

ИНСТРУКЦИЯ

О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ ЖУРНАЛА РАБОТ НА СТРОЙКАХ

1. Журнал работ ведется как производителем работ генерального подрядчика, так и производителями работ субподрядных строительно-монтажных организаций.

Журнал работ следует вести, как правило, на каждый отдельный объект или часть объекта, руководимые отдельным производителем работ. Если один производитель работ руководит работами по строительству нескольких однотипных объектов, имеющих небольшие объемы работ, расположенных на общей площади и находящихся в ведении одного заказчика, то для этих объектов допускается вести общий журнал работ.

2. Ответственность за правильное и систематическое ведение журналов работ, а также за их хранение несут соответствующие производители работ.

При замене на объекте одного производителя работ другим журнал работ передается по приемо-сдаточному акту с соответствующей записью в самом журнале.

3. Производитель работ генерального подрядчика и производитель работ субподрядных строительно-монтажных организаций должны ежедневно отмечать в журналах в отношении руководимых ими работ следующие данные за истекшие сутки:

а) температуру воздуха в начале, середине и конце смены, а также изменения погоды в течение суток, влияющие на ход работы и их качество, — в графе 4;

б) объемы выполненных работ — в графе 3;

в) оценку качества примененных строительных материалов, полуфабрикатов, деталей и качество выполненных работ — в графе 5.

Кроме того, производитель работ генерального подрядчика должен ежедневно заносить в журнал работ сведения об объемах важнейших работ, осуществленных на объекте субподрядными организациями (количество смонтированных конструкций, уложенных труб и т. п.).

4. Сведения о времени (датах и местах отбора проб образцов) для испытания бетона, раствора, кладки, материалов, полуфабрикатов и др., а также о времени составления актов на скрытые работы должны заноситься в графу 5 журнала работ. Там же следует записывать результаты испытания образцов.

5. Лица, контролирующие строительство, в том числе руководители строительства, представители заказчика, работники проектных организаций, архитектурно-строительного контроля, пожарной охраны, инженер по технике безопасности имеют право вносить в журнал свои замечания. Не позднее чем на следующий день после полученных замечаний в журнале работ должны быть сделаны записи о мерах, принятых в связи с этими замечаниями.

6. В раздел «Особые отметки» журнала работ следует заносить сведения:

а) о производственных неполадках (простой рабочих с указанием их причин, перебой в работе машин, задержки в доставке материалов и т. п.);

б) о результатах приемки, проверки или осмотра строительных механизмов, лесов, подмостей, откосов и креплений котлованов и траншей и т. п.;

в) о замеченных нарушениях технических условий на производство работ и правил техники безопасности, могущих вызвать неудовлетворительное качество работ или травматические случаи с рабочими;

г) об обнаруженных при производстве земляных работ, не предусмотренных проектом подземных сооружений (кабелей, трубопроводов, фундаментов и т. п.);

д) о допущенных в процессе производства работ отступлениях от проектов (рабочих чертежей), с указанием полученного разрешения (дата, организация, оформление) на каждое отступление;

е) об авариях с конструкциями и несчастных случаях с людьми с указанием причин и виновных в этом лиц;

ж) о мерах, принятых к ликвидации или предупреждению недостатков на производстве.

В необходимых случаях следует отметить время (даты) составления соответствующих актов с наименованием лиц, их подписавших.

7. Главные инженеры трестов, строительно-монтажных управлений, предприятий и участков обязаны периодически проверять сделанные в журнале работ записи, делая соответствующие отметки об этом в самом журнале.

8. Журнал работ должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью строительной организации (треста, управления, предприятия, участка) и подписан ее руководителем и начальником производственного (производственно-технического) отдела. Все записи в журнале работ следует делать чернилами.

9. При сдаче законченного объекта комиссии по приемке его в эксплуатацию журналы работ должны предъявляться этой комиссии, как часть производственной документации.

После сдачи объекта в эксплуатацию журналы работ передаются в архив генерального подрядчика для хранения в установленном порядке.

№ 34/5

14|1-53 г.

И. о. начальника технического управления  
К. КАРТАШОВ.

Рассылается по специальному списку

1. Наименование объекта строительства

33/12

2

2. Адрес

3. Основные показатели строительства

ОТД № 4800001, Печ. № 7840, 4122  
Дир. № 7275, 6000 П.В. № 32685, 2122

объем, площадь или погонаж, этажность и полная стоимость

4. Начало работ

число, месяц, год

5. Окончание работ

дата и № акта о сдаче объекта

6. Заказчик

адрес

7.

заполняется при передаче другому заказчику

8. Генеральный подрядчик

Договор №

от

198 г.

9.

заполняется при передаче постройки другому генподрядчику

П Е Р Е Ч Е Н Ь

субподрядчиков-исполнителей отдельных видов работ

наименование работ

стройорганизация

по договору \_\_\_\_\_ 198\_\_ г.

СВАН	ПСРРР	Митяев В.А.
Наружные сети водопровода, канализации Левинской сов. хозисполкома	СЧ.З	Курочкин А.А.
Наружные и внут- ренние электросети и кабельные работы	СЧ.З	Вашев В.А.
Наружные и внут- ренние электросети и кабельные работы	СЧ.З	Демин Г.И.
Радио- и теле- передача	Кролевская содомон	Мельник Н.Д.

СПИСОК

технических руководителей постройки — уполномоченных генподрядчика: начальник  
и главный инженер предприятия и прораб

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Специальность и образование	Занимаемая должность	Дата принятия постройки	Примечание
	Александров А.А.	Инженер	Начальник с/г.		
	Колесов А.П.	Инженер	Т.п. инженер		
	Морозов В.В.	Средн. техн	С/п. прораб Молод. уч. пр.		
	Осипов В.А.	Средн. техн Инженер	С/п. прораб Инженер		
	Коробков А.А.	Средн. техн инженер	С/п. прораб Молод. уч. пр. уч. пр.		





Дата выполнения работ	Описание производимых работ, наименование устанавливаемых конструкций, их марка, результаты осмотра конструкций	Место установки и № монт. схем	Объем выполненных работ, ед. изм. и к-во	t воздуха и состояние погоды	№ паспортов на ж/б изделия, отпускная прочность бетона, номера сертификатов на стальн. конструкциях
1	2	3	4	5	6
	4 октября 1993г.				
	Сетка железобетонной плиты. ед. изм. по проекту 4-5 (10 т/м) АБВБ.			+7°C	
	5 октября 1993г.				
	Сетка железобетонной плиты. ед. изм. по проекту 3-4 (10 т/м) АБВБ			+8°C	
	Установка арматуры в колонны 4-5 (10 т/м) АБВБ.				
	4 октября 1993г.				
	Установка арматуры в колонны 3-4 (10 т/м) АБВБ			+5°C	
	11 октября 1993г.				
	Установка арматуры в колонны 8-9 (10 т/м) АБВБ		2М	+10°C	

Ф., и., о. исполнителя (бригадира)	Подпись исполнителя (бригадира)	Замечания и предложения по монтажу констр. руковод. монтажн. организации, авторского надзора, технадзора заказчика	Подпись руководителя работ, разрешившего работу, т. п. лиц авторского надзора	
7	8	9	10	11
Муратов С.М.				
Муратов С.М.				
Муратов С.М.				
Муратов С.М.				



Дата выполнения работ	Описание производимых работ, наименование устанавливаемых конструкций, их марка, результаты осмотра конструкций	Место установки и № монт. схем	Объем выполненных работ, ед. изм. и к-во	t воздуха и состояние погоды	№ паспортов на ж/б изделия, отпускная прочность бетона, номера сертификатов на стальн. конструкциях
1	2	3	4	5	6
12 октября 1983г.	Крепление стеновых панелей перегородки. З = 100мм М-100. Реализация 3-4 АБС		4,8	+6°C	
13 октября 1983г.	Амортизаторы подвеса секции 4-5. Реализация 1-2 АБС			+8°C	
14 октября 1983г.	Амортизаторы подвеса секции 3-4. Реализация 1-2 АБС			+10°C	
с 15.10.83 по 18.10.83	Судно-монтажные работы. Реализация 2-3 секции. 1-2 (4-7с) АБС			+4°C	

Ф., и., о. исполнителя (бригадира)	Подпись исполнителя (бригадира)	Замечания и предложения по монтажу констр. руковод. монтажн. организации, авторского надзора, технадзора заказчика	Подпись руководителя работ, разрешившего работу, т. п. лиц авторского надзора	
7	8	9	10	11
Курганов В.М.				
Курганов В.М.		Демонстрация эффективности работы с применением АБС. Проверка АБС. Проверка работоспособности АБС.		
Курганов В.М.		Проверка работоспособности АБС. Проверка работоспособности АБС. Проверка работоспособности АБС.		
Курганов В.М.		Проверка работоспособности АБС. Проверка работоспособности АБС. Проверка работоспособности АБС.		

Дата выполнения работ	Описание производимых работ, наименование устанавливаемых конструкций, их марка, результаты осмотра конструкций	Место установки и № монт. схем	Объем выполненных работ, ед. изм. и к-во	t воздуха и состояние погоды	№ паспортов на ж/б изделия, отпускная прочность бетона, номера сертификатов на стальн. конструкциях
1	2	3	4	5	6
19 октября 1993г	Ремонт железобетонной плиты		9,324 м <sup>3</sup>	t ± 10°	
20 октября 1993г	Работы не производились				
21 октября 1993г	Ремонт железобетонной плиты		7,24 м <sup>3</sup>	t + 2°	
22 октября 1993г	Ремонт железобетонной плиты			t ± 10°	

Ф. и. о. исполнителя (бригадира)	Подпись исполнителя (бригадира)	Замечания и предложения по монтажу констр. руковод. монтажн. организации, авторского надзора, технадзора заказчика	Подпись руководителя работ, разрешившего работу и принявшего работу, т. п. лиц авторского надзора	
7	8	9	10	11
Черныш В.М.				
Черныш В.М.				
Черныш В.М.				





Дата выполнения работ	Описание производимых работ, наименование устанавливаемых конструкций, их марка, результаты осмотра конструкций	Место установки и № монт. схем	Объем выполненных работ, ед. изм. и к-во	t воздуха и состояние погоды	№ паспортов на ж/б изделия, отпускная прочность бетона, номера сертификатов на стальн. конструкциях
1	2	3	4	5	6
22 ноября 1993г.	Установка осевых стержней в осевые 1-2 А5Б.				
	Применение жест. стержней 2-3. осевые стержни А5Б.			-7°C	
23 ноября 1993г.	Устройство бетонной плиты на опалубке в осевые 1-2 А5Б.		24	-10°C	
24 ноября 1993г.	Применение жест. стержней в осевые 1-2 А5Б.			-8°C	
25 ноября 1993г.	Работы не производились.				
26 ноября 1993г.	Бетонирование жесткой плиты в осевые 2-3 (107) А5.		V=28 м³	-8°C	

Ф., и., о. исполнителя (бригадира)	Подпись исполнителя (бригадира)	Замечания и предложения по монтажу констр. руковод. монтажн. организации, авторского надзора, технадзора заказчика	Подпись руководителя работ, разрешившего работу, т. п. лиц авторского надзора
7	8	9	10
Суров С.И.	<i>[Signature]</i>	Результат работ, выполненных по проекту 2-3. А5Б. Проверено бетонирование.	<i>[Signature]</i>
Суров С.И.	<i>[Signature]</i>		<i>[Signature]</i>
Суров С.И.	<i>[Signature]</i>	Результат работ, выполненных по проекту 2-3. А5Б. Проверено бетонирование.	<i>[Signature]</i>



